



Ministero dell'Università e della Ricerca  
ALTA FORMAZIONE ARTISTICA, MUSICALE E COREUTICA  
ISTITUTO SUPERIORE DI STUDI MUSICALI  
CONSERVATORIO STATALE DI MUSICA  
"OTTORINO RESPIGHI"  
LATINA

**VERBALE n. 4/2025 del 30 aprile 2025**

**CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

Il Consiglio di Amministrazione del Conservatorio di Musica "Ottorino Respighi" di Latina, si riunisce il giorno 30 aprile 2025 alle ore 10:30.

All'appello risultano:

Nome e Cognome	Qualifica	Presente	Assente
Francesco Arturo SAPONARO	Presidente	X (da remoto)	
Cristiano BECHERUCCI	Direttore	X	
Elena DAMIANI	Consigliere, docente	X (da remoto)	
Raffaele CHERUBINO	Esperto MUR	X (da remoto)	
Angelo PELUSO	Consigliere, studente		X

Partecipa con funzione consultiva, il Direttore Amministrativo dott. Narducci Maurizio che procede alla redazione del presente verbale. Sono presenti altresì, su invito del Presidente, il Direttore di Ragioneria dott.ssa Anna Elvira Arnò e il Funzionario Amministrativo la dott.ssa Maria Sole Macale. Il Presidente, riconosciuta la validità della seduta e la presenza del numero legale dei componenti, dichiara aperta la riunione con il seguente ordine del giorno:

1. Comunicazione del Presidente;
2. Comunicazioni del Direttore;
3. Comunicazione del Direttore Amministrativo;
4. Progetto esecutivo di cui al D.M. n. 338/2022, art. 4, comma 1, lettera a) - adempimenti conseguenti;
5. Bando per il reclutamento di n. 1 Operatore;
6. Corso Antincendio;
7. Varie ed eventuali.

**n. 1 Comunicazione del Presidente**

Il Presidente non ha comunicazioni e suggerisce di passare direttamente ai punti all'odg.

## **n. 2 Comunicazione del Direttore**

Il Direttore non ha comunicazioni.

## **n. 3 Comunicazione del Direttore amministrativo**

Il Direttore Amministrativo comunica al Consiglio che l'Università degli studi "La Sapienza" - in merito ai lavori di consolidamento strutturale della parte fatiscente dell'edificio di Via Ezio 32 precedentemente ceduta all'Ateneo che sarà destinata ad alloggi per studenti - ha avviato, per il tramite dell'impresa aggiudicataria dei lavori, la delimitazione dell'area di cantiere occupando temporaneamente, per la durata dei relativi lavori, una parte del nostro giardino interno. Al fine di facilitare l'accesso all'area cantiere su Via Ezio, verrà creato a spese dell'Università "La Sapienza" un nuovo cancello di ingresso rimuovendo l'attuale struttura fissa in ferro.

## **n. 4. Progetto esecutivo di cui al D.M. n. 338/2022, art. 4, comma 1, lettera a) - adempimenti conseguenti;**

Il Direttore amministrativo informa il Consiglio che in data 24 aprile 2025 a seguito del parere positivo espresso in data 14 aprile u.s. dalla Soprintendenza archeologica belle arti e paesaggio di Frosinone e Latina al progetto esecutivo di cui al D.M. n. 338/2022, art. 4, comma 1, lettera a) - relativo ai lavori di ristrutturazione e riqualificazione energetica con realizzazione di impianto fotovoltaico della sede centrale - messa in sicurezza della facciata della sede centrale e parte della sede distaccata - realizzazione balaustra in copertura della sede centrale e distaccata del Conservatorio Statale di Musica "Ottorino Respighi" di Latina, ha provveduto, in qualità di RUP, alla verifica del progetto esecutivo e in data 28 aprile 2025 alla validazione.

Occorre in questa sede pertanto procedere all'approvazione del progetto esecutivo da parte del Consiglio di Amministrazione al fine di procedere all'avvio della relativa gara. Riguardo alle procedure di aggiudicazione della gara, il Direttore amministrativo fa presente che dopo l'approvazione della progettazione esecutiva, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti adottano con atto apposito, gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte (cfr art. 17 del D. Lgs 36/2023).

Tra i criteri di aggiudicazione della gara abbiamo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa e quello del massimo ribasso.

**L'offerta economicamente più vantaggiosa** ha la finalità di premiare le offerte non solo dal punto di vista economico (a cui viene dato un peso meno rilevante), ma soprattutto dal punto di vista tecnico-qualitativo. L'offerta che si aggiudica l'appalto dovrà dimostrare il miglior rapporto qualità prezzo. Prima della determina a contrarre la stazione appaltante individua gli obiettivi che vuole conseguire esplicitati nel bando di gara. Già nel bando o nell'invito di gara deve essere reso noto il criterio di aggiudicazione scelto e i criteri di valutazione. La stazione appaltante, poi, attribuisce un peso per ogni obiettivo fissato. Bisogna precisare che ogni criterio di valutazione deve essere quantificato e quindi misurabile. Questo consente un confronto concorrenziale sui profili tecnici dell'offerta.

**Si usa l'espressione "massimo ribasso"** per indicare quel genere di gare in cui la principale discriminante per la scelta del fornitore è il prezzo. L'ente appaltante in questo caso stabilisce una serie di requisiti tecnico/qualitativi, in assenza dei quali non è possibile partecipare alla gara.

Il massimo ribasso, si espleta mediante due diversi metodi che sono: il ribasso sull'elenco prezzi a base del progetto in appalto o il ribasso sull'importo dei lavori. In entrambi i casi l'offerta sarà redatta mediante un unico ribasso percentuale che si applicherà o all'elenco prezzi o al prezzo a base d'asta. Nel caso di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, le stazioni appaltanti procedono all'esclusione automatica dalla gara, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia.

Il Consiglio di Amministrazione,

VISTO il Regolamento di amministrazione, finanza e contabilità del Conservatorio Statale di Musica "Ottorino Respighi" di Latina;

PRESO ATTO del rapporto finale di verifica del progetto esecutivo relativo ai lavori di ristrutturazione e riqualificazione energetica con realizzazione impianto fotovoltaico della sede centrale - messa in sicurezza delle facciate sede centrale e parte della sede distaccata - realizzazione balaustre in copertura sede centrale e distaccata del Conservatorio Statale di Musica "Ottorino Respighi" di Latina, redatto dal RUP in data 24 aprile 2025;

PRESO ATTO dell'attestato di validazione del progetto esecutivo relativo ai lavori di ristrutturazione e riqualificazione energetica con realizzazione impianto fotovoltaico della sede centrale - messa in sicurezza delle facciate sede centrale e parte della sede distaccata - realizzazione balaustre in copertura sede centrale e distaccata del Conservatorio Statale di Musica "Ottorino Respighi" di Latina, redatto dal RUP in data 28 aprile 2025;

SENTITO in Direttore amministrativo in qualità di RUP del progetto esecutivo di cui al D.M. 338/2022 art. 4, comma 1, lettera a),

#### **DELIBERA n.14**

all'unanimità:

- a) di approvare il progetto esecutivo relativo ai lavori di ristrutturazione e riqualificazione energetica con realizzazione impianto fotovoltaico della sede centrale - messa in sicurezza delle facciate sede centrale e parte della sede distaccata - realizzazione balaustre in copertura sede centrale e distaccata del Conservatorio Statale di Musica "Ottorino Respighi" di Latina di cui al D.M. 338/2022 art. 4, comma 1, lettera a);
- b) di dare mandato al RUP per l'avvio della relativa gara con il criterio di aggiudicazione sulla base dell'offerta più economicamente più vantaggiosa.

#### **n. 5 Bando per il reclutamento di n. 1 Operatore**

Il merito al presente punto all'ordine del giorno si rinvia la discussione ad una prossima seduta di consiglio in attesa di direttive aggiornate da parte del superiore Ministero alla luce del nuovo regolamento sul reclutamento del personale AFAM.

#### **n. 6 Corso Antincendio**

Il Direttore Amministrativo informa il Consiglio che il corso di formazione in materia di prevenzione incendi, rivolto al personale tecnico-amministrativo, sarà così calendarizzato:

- Giovedì 8 maggio 2025 dalle ore 15,00 fino alle ore 18,30, parte teorica
- Mercoledì 21 maggio dalle ore 09,00 in poi, prova pratica (prova estintori, idranti, sgancio).

È altresì prevista, entro la fine del mese di maggio, un'esercitazione pratica a sorpresa finalizzata alla verifica delle competenze acquisite.

### **n. 7 Varie ed eventuali**

Alle 12:30 esauriti gli argomenti all'ordine del giorno, il Presidente dichiara chiusa la seduta; del che è redatto il presente verbale che viene approvato e sottoscritto come appresso

Il Segretario verbalizzante  
dott. Maurizio Narducci

Il Presidente  
Prof. Francesco Arturo Saponaro

(Firme autografe omesse ai sensi degli artt. 3, comma 2, del D.Lgs. n. 39 del 1993 e 47 del D.Lgs. n. 82 del 2005)