



Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca

ALTA FORMAZIONE ARTISTICA, MUSICALE E COREUTICA

ISTITUTO SUPERIORE DI STUDI MUSICALI

CONSERVATORIO STATALE DI MUSICA

OTTORINO RESPIGHI

LATINA

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE AMMINISTRATIVO n. 42 del 20 maggio 2016

Procedura di Gara n. 31/16

Oggetto: ORDINE per lavori edilizi urgenti presso le sedi del Conservatorio – Ripristino aule ammalorate da infiltrazioni e sistemazione ambienti da destinarsi ad archivio del Conservatorio – CIG: **Z4F1921250**

- VISTA la Legge 21 dicembre 1999, n.508, portante “Riforma delle Accademie di belle arti, dell'Accademia nazionale di danza, dell'Accademia nazionale di arte drammatica, degli Istituti superiori per le industrie artistiche, dei Conservatori di musica e degli Istituti musicali pareggiati.”
- VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 28 febbraio 2003, n.132 portante “Regolamento recante criteri per l'autonomia statutaria, regolamentare e organizzativa delle istituzioni artistiche e musicali, a norma della legge 21 dicembre 1999, n. 508.
- VISTO il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 recante “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze della Amministrazioni Pubbliche” e ss.mm.ii.;
- VISTO l’art. 36 del D. Lgs. 50 /2011 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;
- VISTO lo Statuto del Conservatorio
- VISTO il Regolamento di Amministrazione, Finanza e Contabilità del Conservatorio (R.A.F.C.)
- VISTO il Bilancio di Previsione per l’Esercizio Finanziario 2016, approvato il 20 gennaio 2016
- VISTO l’art. 47 del R.A.F.C. che permette il ricorso alla trattativa privata e agli acquisti – forniture in economia;
- PREMESSO che la Direzione Amministrativa è competente per tutte le procedure di approvvigionamento di beni e servizi del conservatorio;
- RICHIAMATO l’art. 51, primo comma, del R.A.F.C. del Conservatorio, che prevede la possibilità di effettuare spese in economia per miglioramento degli impianti e dei locali, anche per uso didattico o amministrativo;

- CONSIDERATO che sul portale AcquistinretePA non sono attive convenzioni CONSIP relative a servizi comparabili con quelli da acquistare;
- VISTI gli esiti dei sopralluoghi svolti dal Direttore e dal Direttore Amministrativo in collaborazione con il personale operante nella sede, sopralluoghi volti ad accertare lo stato di conservazione dei manufatti, anche in conseguenza di un atto vandalico (imbarttamento) di una struttura esterna al palazzo insistente nel giardino del conservatorio
- VISTI gli esiti dei sopralluoghi e delle altre attività di verifica sui locali da adibire a sede dell'archivio dell'Istituzione, anche in considerazione della necessità di dotare l'Istituzione di locali ad uso archivio adatti per la futura e prossima istituzione dell'archivio storico.
- CONSIDERATO che per l'urgenza e la tipologia dei lavori da svolgere si ritiene necessario, anche per l'esiguo importo degli stessi, rivolgersi a un fornitore che ha già piena conoscenza della struttura e dei problemi della stessa (umidità e infiltrazioni gravi).
- PRESO atto che – a seguito di sopralluogo con il personale – il Direttore Amministrativo ha potuto accertare che la mancanza di areazione in alcuni locali provoca la formazione di macchie di umidità e di muffa
- RICHIESTO, con protocollo 1659/I1 del 23 marzo 2016, un preventivo previo sopralluogo alla ditta Impresa Edili Corbi Fabio per
 - o Tinteggiatura con pittura lavabile per interni e varie stuccature dell'ingresso e dell'androne del Conservatorio con lucidatura dei due pavimenti per un totale di circa 55 mq (marmo – travertino all'esterno e marmettoni all'interno)
 - o Pulizia urgente di manufatti in marmo / cemento esterno, anche a seguito di atti di vandalismo, con rimozione di scritte
 - o Realizzazione di un sistema di ventilazione naturale nei locali destinati ad archivio (min. 6 max 8 fori), completi di doppie griglie e relative stuccature, rimozione di tutta la pittura rovinata / ammalorata a seguito di infiltrazioni di umidità
 - o Smontaggio completo, con rimozione, di due porte in legno e ripristino della muratura
 - o Montaggio di n. due porte in legno precedentemente smontate
 - o Spostamento di una porta in alluminio (come da sopralluogo), con eventuale adattamento della sede muraria o della porta
 - o Tinteggiatura dell'ambiente destinato al servizio di portineria
- ACQUISITO il preventivo n. 68/2016 del 28 aprile 2016 della Ditta Impresa Edile Corbi Fabio per complessivi € 3.150,00 oltre IVA.
- PRESO ATTO della necessità di procedere ai lavori predetti
- CONSIDERATO che l'importo della fornitura non eccede gli euro 5.000,00

- RITENUTO necessario procedere all'individuazione del fornitore nella ditta Corbi in quanto già a conoscenza dei vari problemi della struttura e in grado di operare rapidamente senza interferire con le normali attività del Conservatorio
- RITENUTO necessario procedere, per le motivazioni sopra indicate, all'aggiudicazione della fornitura in affidamento diretto ex art. 53 R.A.F.C. alla Ditta:

Ditta Impresa Edile Corbi Fabio di Sezze (LT), codice fiscale CRBFBA64T01I712N e Partita IVA 02698490592, per la cifra di € 3.150,00 oltre iva al 22 %

- ACQUISITO il D.U.R.C. della ditta Impresa Edile Corbi Fabio
- EFFETTUATE le ulteriori verifiche di legge
- ACQUISITA la copertura finanziaria dal Direttore di Ragioneria sul cap. 552 Uscite per ricostruzioni, ripristini e trasformazione immobili per complessivi euro 3.843,00, di cui 3.150,00 per i lavori e 693,00 per IVA al 22 % da corrispondersi direttamente all'erario dello Stato con il sistema dello Split Payment
- RITENUTO necessario procedere alla realizzazione dei lavori per evitare gravi danni agli ambienti, arredi e attrezzature del Conservatorio e per predisporre i locali da adibire a sede dell'archivio storico, corrente e di deposito del Conservatorio

DETERMINA

Art. 1

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Art. 2

Di aggiudicare in economia, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 53 del R.A.F.C. del Conservatorio, i lavori di:

- o Tinteggiatura con pittura lavabile per interni e varie stuccature dell'ingresso e dell'androne del Conservatorio con lucidatura dei due pavimenti per un totale di circa 55 mq (marmo – travertino all'esterno e marmettoni all'interno)
- o Pulizia urgente di manufatti in marmo / cemento esterno, anche a seguito di atti di vandalismo, con rimozione di scritte
- o Realizzazione di un sistema di ventilazione naturale nei locali destinati ad archivio (min. 6 max 8 fori), completi di doppie griglie e relative stuccature, rimozione di tutta la pittura rovinata / ammalorata a seguito di infiltrazioni di umidità
- o Smontaggio completo, con rimozione, di due porte in legno e ripristino della muratura
- o Montaggio di n. due porte in legno precedentemente smontate
- o Spostamento di una porta in alluminio (come da sopralluogo), con eventuale adattamento della sede muraria o della porta
- o Tinteggiatura dell'ambiente destinato al servizio di portineria

Alla Ditta:

Ditta Impresa Edile Corbi Fabio di Sezze (LT), codice fiscale CRBFBA64T01I712N e Partita IVA 02698490592, per la cifra di € 3.150,00 oltre IVA di legge da corrispondersi direttamente all'erario dello Stato con il sistema dello Split Payment

Art. 3

E' impegnata la somma di € 3.843,00 sul cap. 552 Uscite per ricostruzioni, ripristini e trasformazione immobili E.F. 2016 a favore della ditta:

Impresa Edile Corbi Fabio di Sezze (LT), codice fiscale CRBFBA64T01I712N e Partita IVA 02698490592, per complessivi euro 3.843,00 di cui 3.150,00 € per i lavori e 693,00 €, per IVA al 22 %, da corrispondersi direttamente all'erario dello Stato con il sistema dello Split Payment

Art. 4

Ai sensi dell'art. 125 comma 2 e dell'art. 10 del D.Lgs 163/2006 e dell'art. 5 della legge 241 del 7 agosto 1990, Responsabile del Procedimento è il Direttore Amministrativo, Dottor Massimiliano Michetti.

il Responsabile del trattamento dei dati è il Direttore Amministrativo, Dottor Massimiliano Michetti.

Art. 5

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio On Line del Conservatorio.

La presente determinazione è immediatamente eseguibile.

Il Direttore Amministrativo
(Dottor Massimiliano Michetti)

Per la sola regolarità contabile e per l'impegno di spesa assunto su ordine del Direttore Amministrativo,
Visto

Il Direttore di Ragioneria
(Dott.ssa Anna Elvira Arnò)